

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י" בסיון התשע"ז

4 ביוני 2017

סימוכין: 239422

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 4/6/2017

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון 4/6/17

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
598121	ח פאהום ושות'	כבישים ותנועה. כעביה – טבאש (מחוז גליל עירוני).	מאגר	66,598 ₪	150,000 ₪	30/05/17	30/12/23	05/11/08	67,276 ₪	283,874 ₪
598122	נומי שחאדה בע"מ	אדריכלות. כעביה – טבאש (מחוז גליל עירוני).	מאגר	265,561 ₪	200,000 ₪	30/05/17	07/12/23	20/08/08	123,390 ₪	588,951 ₪
598123	אליאסף בר אדריכלים בע"מ	אדריכלות. עראמשה (מחוז גליל עירוני).	מאגר	210,651	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 160,000 ₪	30/05/17	30/12/23	22/12/14	84,620 ₪	555,271 ₪
598124	דניאל ולן הנדסה בע"מ	תכנון תנועה. עראמשה (מחוז גליל עירוני).	מאגר	216,971 ₪ לאחר 10% הנחה	80,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 490,000 ₪	30/05/17	30/12/23	24/12/14	513,548 ₪	1,518,828 ₪
598127	סים חנדסת חשמל	תכנון חשמל. עראמשה (מחוז גליל עירוני).	מאגר	132,392 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 49,000 ₪	30/05/17	30/12/23	30/12/14	67,497 ₪	347,951 ₪
598128	לודמיר ברני	אדריכלות. עילבון (מחוז גליל עירוני).	מאגר	67,873 ₪ לאחר 10% הנחה	200,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 50,000 ₪	30/05/17	30/12/23	31/12/15	1,268,188 ₪	1,586,596 ₪
598129	יו. גליל	תכנון כבישים. עילבון (מחוז גליל עירוני).	מאגר	561,620 ₪ לאחר 10% הנחה	200,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 500,000 ₪	30/05/17	30/12/23	24/12/15	770,922 ₪	2,032,542 ₪
598130	סים חנדסת חשמל	תכנון חשמל. עילבון	מאגר	53,789 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת	30/05/17	30/12/23	29/12/15	282,725 ₪	606,514 ₪

					אופציה בסך ₪ 170,000			(מחוז גליל עירוני).		
₪ 318,972	₪ 26,815	12/05/11	30/12/23	30/05/17	₪ 250,000	₪ 42,157	מאגר	תכנון תאורה. זרזיר (מחוז גליל עירוני).	ענאן בטחיש מהנדס חשמל	598133
₪ 732,989	₪ 185,031	15/07/10	30/12/23	30/05/17	₪ 100,000 למשרד קיימת אופציה בסך ₪ 160,000	₪ 106,233	מאגר	תכנון תאורה. גוש חלב (מחוז גליל עירוני).	נ.ע. הנדסה ייזמות	598134
₪ 803,243	₪ 69,505	25/12/06	30/12/23	30/05/17	₪ 200,000 למשרד קיימת אופציה בסך ₪ 86,000	₪ 167,356	מאגר	אדריכלות נוף. גוש חלב (מחוז גליל עירוני).	אבולפיה יצחק	598135

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 4/6/17 לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי היסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרת, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי, מיום 29 במאי 2017, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.
2. למשרד תהא נתונה זכות הבחירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("יתוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד לידא דמביץ-כהן

מר דקטור עיס

מר יובל רו

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך

25/6/2017